



ТЕМА СЕМИНАРА: Договорное право. Международное договорное право

Тренер: Айжан Амангельды, Бизнес-тренер, доктор юридических наук, MBA, арбитр КМА, консультант ТОО «CBS Partners».

Целевая аудитория:

Корпоративные юристы (юристы компаний), менеджеры, специализирующиеся на договорной работе компании

Цель программы:

Практикующие в области договорной работы специалисты (юристы, менеджеры) должны свободно ориентироваться в основных положениях ГК РК и находиться в контексте всех последних тенденций развития судебной практики.

Выбор иностранного права долгое время являлся одним из наиболее популярных способов определения применимого права при заключении казахстанскими компаниями сделок с иностранными контрагентами. В связи с принятием Конституционного закона РК «О международном финансовом центре Астана» и вступлением его в силу с 1 января 2017 года появляется множество положений, позволяющих реализовывать востребованные в договорной практике инструменты, прибегая к использованию иностранного права. Задача настоящего семинара состоит в сравнительном анализе институтов международного права и казахстанских аналогов и изучении перспектив использования соответствующих договорных инструментов в практике договорной работы.

Цель данного семинара состоит в оснащении юристов и других специалистов-практиков методологией организации договорной работы в условиях подвижности и неопределенности правового регулирования и судебной практики. На семинаре будут обсуждаться основные методы управления юридическими рисками в сфере договорных отношений и рекомендации по составлению договоров, формулированию договорных условий.

Развиваемые компетенции:

Слушатели, принявшие участие в данном семинаре, смогут в сжатые сроки существенно повысить свою квалификацию и уровень своих профессиональных знаний, и получить ответы на самые насущные вопросы договорного права. В рамках семинара слушателям даются многочисленные практические рекомендации по организации договорной работы, составлению договорных проформ и тактике защиты договорных прав..

Содержание программы*:

День I

Тема 1. Общие вопросы договорного права. Практические вопросы заключения договора. Актуальные вопросы обеспечения обязательств

*В программе могут быть изменения



1. Основы контрактного права
 - Основные принципы договорного права Казахстана;
 - Применимое право;
 - Языковые требования к контракту;
 - Формы и содержание договора;
 - Существенные условия договора
 - Механизм и дата заключения договора с нерезидентом;
 - Организация и техника договорной работы с нерезидентами;
2. Обеспечение исполнения
 - Аккредитив, инкассо
3. Залог (предмет залога и его оценка, залог будущих вещей и прав, обеспечение залогом будущих обязательств и обязательств, описанных общим образом, право следования, последствия утраты или обесценения заложенного имущества, пользование и распоряжение предметом залога, защита залогодержателем своих прав на предмет залога, добросовестное приобретение предмета залога у залогодателя, внесудебное обращение взыскания на заложенное имущество, залог товаров в обороте и др.)
4. Поручительство (порядок оформления, существенные условия, прекращение поручительства, последствия изменений обеспечиваемого договора, последствия смерти или ликвидации должника и др.)
5. Гарантия (абстрактный характер, соотношение с поручительством, основания оспаривания, перспективы введения института независимой гарантии и др.)
6. Задаток (соотношение неустойки и задатка, возможность включения условия о задатке в предварительный договор и др.)
7. Удержание (соотношение удержания и приостановления встречного исполнения, основания использования удержания и др.)
8. Непоименованные способы обеспечения (обеспечительные платежи, договор эскроу, сделки РЕПО, страхование рисков (ответственности) и др.)
 - Страхование
 - Индемнити (indemnity) по английскому договорному праву
9. Финансирование международной торговли
 - Банковские займы
 - Финансовый лизинг
 - Факторинг
10. Поставка по Incoterms
11. Принцип свободы договора и его пределы. Непоименованные договоры (отличия теории и практики, риски заключения нестандартных договоров, разбор конкретных примеров). Разграничение императивных и

*В программе могут быть изменения



- диспозитивных норм (пределы императивности норм гражданского права, возможность согласования сторонами условий, нарушающих императивные нормы и другие вопросы).
12. Действие договора во времени (придание условиям договора обратной силы, действие условий договора в случае его расторжения и др.). - Предварительный договор (специфика оформления и порождаемых правоотношений, последствия уклонения от заключения основного договора, принуждение к заключению и признание договора заключенным и др.).
 13. Условные сделки (порядок фиксации отлагательного или отменительного условия, возможность фиксации в договоре условий, зависящих исключительно или частично от воли одной из сторон договора, допустимость оферты или акцепта под условием.).
 14. Практические рекомендации по оформлению договоров. Анализ типичных ошибок, допускаемых при оформлении договоров. Актуальные проблемы оформления реквизитов договора (преамбула, проблемы датировки контракта, банковские реквизиты, печать и др.).
 15. Практические вопросы подписания договора (использование факсимиле, механизмы первичной проверки подлинности подписи, анализ случаев подделки и возможных злоупотреблений и др.).
 16. Технологические аспекты противодействия мошенническим действиям недобросовестных контрагентов и защита договора от фальсификации (необходимые оговорки, особенности размещения текста договора, парафирование, сшивание и др.).
 17. Существенные условия договора. Методика определения существенных условий.
 18. Проверка полномочий лица при заключении договора (перечень проверяемых документов, оценка риска увольнения, механизмы независимой проверки статуса).
 19. Проверка полномочий представителя при заключении договора (представительство «из обстановки», практические проблемы оформления доверенностей, возможность передачи права подписи на доверенности, оценка риска отзывы доверенности, квалификация приказа как доверенности и др.).
 20. Последствия отсутствия и превышения представителем своих полномочий. Актуальные вопросы доказывания последующего одобрения сделки в порядке ст.165 ГК.
 21. Практические вопросы заключения договоров "и.о." руководителя организации (правовая природа «и.о.» руководителя, проверка полномочий, анализ последней судебной практики и др.).

*В программе могут быть изменения



- 22.- Заключение договоров руководителями филиалов и представительств (правой статус руководителя филиала/представительства, типичные ошибки при оформлении договоров и др.).
23. Недобросовестное оспаривание факта заключенности договора должником при нежелании нести ответственность по договору или при потере интереса к сделке в силу изменения экономической конъюнктуры. Методы эффективного противодействия возможному отказу должника от признания факта заключения договора по различным основаниям (в т.ч. в силу превышения полномочий руководителем или представителем, отсутствия или отзыва доверенности, отказа от признания подлинности подписи, отсутствия существенных условий и т.п.).
24. Заключение договоров путем обмена документами. Требования к оформлению оферты и акцепта (срок на акцепт, возможность акцепта с оговорками и др.). Составление счетов, спецификаций, заявок, гарантийных писем и других подобных документов. Заключение договоров по факсу, телеграфу и посредством иных технических средств (анализ основных преимуществ и рисков).
25. Практические вопросы применения протоколов разногласия (определение момента заключения договора, случаи исполнения обязательств до момента окончательного согласования условий договора и др.).
26. Особенности и варианты оформления долгосрочных договорных отношений. Правовой статус рамочного договора. Возможность введения в рамочный договор обязанности совершать или согласовывать оферты (закупать товар, заказывать услуги или работы). Распределение существенных и иных условий договора между рамочным договором и дополнительным соглашением. Согласование дополнительного соглашения путем обмена документами и конклюдентными действиями. Конструкция договора, предусматривающего исполнение «по заявкам» одной из сторон. Абонентский договор.
27. Анализ договора подряда (шаблона, указанного в раздаточном материале)
28. Разбор и анализ кейса, указанного в раздаточном материале

День II

Тема 2. Проблемные вопросы исполнения договорных обязательств

1. Типичные ошибки при оформлении приемки исполнения (накладные, акты приема-передачи, акты приемки работ и др.). Порядок поверки полномочий на приемку товаров, работ или услуг.
2. Последствия исполнения обязательства в адрес неуполномоченного лица. Противодействие недобросовестным действиям должника, отказывающегося от факта получения товаров, работ или услуг.

*В программе могут быть изменения



3. Возложение исполнения обязательства на третьих лиц (анализ рисков, порядок оформления, планируемые изменения в ст.313 ГК и др.).
4. Срок исполнения обязательства (возможность установления в договоре срока поставки или выполнения работ/услуг, начинающего течь с момента внесения предоплаты, проблемы фиксации просрочки в случае отсутствия срока в договоре, обязательность направления претензии и др.)
5. Место и момент исполнения обязательства (определение момента исполнения денежного обязательства при безналичных расчетах, способы фиксации места исполнения обязательства передать товар в различных договорах и др.).
6. Методы эффективного использования валютных оговорок а контракте в свете нестабильной курсовой конъюнктуры (альтернативные методы фиксации курса, мультивалютные оговорки, определение курса по выбору кредитора, особенности определения ставки процентов годовых по валютным долгам, валюта иска и др.)
7. Разбор кейса, указанного в раздаточном материале
8. Обзор дня, вопросы и ответы

Тема 4. Проблемные вопросы прекращения договорных обязательств

1. Возможность прекращения обязательств при ненадлежащем исполнении.
2. Актуальные проблемы зачета встречных требований (процедура осуществления и оспаривания зачета, специфика зачета по соглашению сторон, понятие однородности требований, возможность зачета требований по уплате неустойки и иных штрафных санкций и др.)
3. Эффективное использование новации обязательств (возможность новации обязательств с пропущенным сроком давности, новация обязательств по уплате неустойки и убытков, различие новации и простого изменения условий договора, «сброс» обеспечений как следствие новации и др.)
4. Прекращение обязательств невозможностью исполнения. Отличие форс-мажора и временной невозможности исполнения. Включение в договор условия о «периоде ожидания» в случае временной невозможности. Распределение рисков невозможности исполнения между сторонами договора. Последствия отзыва лицензии у одного из контрагентов в отношении судьбы договора.
5. Односторонний отказ от договора в силу закона или договора
6. Определение наиболее эффективной модели рассмотрения внешнеторговых споров. Выбор между государственным судом и международным коммерческим арбитражем. Основные преимущества, недостатки и особенности рассмотрения споров в международном коммерческом арбитраже
7. Обзор дня, вопросы и ответы

Завершение работы. Подведение итогов

*В программе могут быть изменения