



ТЕМА СЕМИНАРА: **Курс повышения квалификации юристов**

Тренер: Айжан Амангельды, Бизнес-тренер, доктор юридических наук, MBA, арбитр КМА, консультант ТОО «CBS Partners».

Целевая аудитория:

Юристы компании, руководители компаний, собственники бизнеса и лица, интересующиеся правом

Цель программы:

Знакомство с основными юридическими вопросами и актуальными проблемами, возникающие в сфере правового регулирования предпринимательской деятельности.

Развиваемые компетенции:

Повышение профессиональных знаний в сфере юриспруденции.

Содержание программы*:

День I

Тема 1. Процессуальное право.

1. **Гражданское процессуальное право.** Подсудность и подведомственность, предъявление иска, уведомление сторон, меры обеспечения, судебные расходы, оформление представительства, отводы, мировое соглашение, разбирательство дела в суде первой инстанции и пересмотр решений в порядке апелляции, кассации, надзора и по вновь открывшимся обстоятельствам и др.

2. **Законодательство РК об исполнительном производстве.** Комментарии к наиболее актуальным вопросам применения Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» (порядок обращения взыскания на отдельные виды имущества должника, обжалование действий и актов судебных исполнителей, основания для прекращения исполнительного производства и др.).

3. **Ведение судебных споров.** Практические рекомендации по подготовке и ведению судебных процессов в арбитражных судах, третейских судах и международных коммерческих арбитражах (эффективная досудебная работа и сбор информации о потенциальном ответчике, выстраивания тактики и стратегии процесса истцом и ответчиком, подготовка чек-листа, особенности сбора доказательств и определения бремени доказывания).

Тема 2. Частное право

1. Договорное и обязательственное право РК:

- свобода договора (императивные и диспозитивные нормы, непоименованные договоры);

*В программе могут быть изменения



- общие правил о сделках (оформление срока в сделке, проблемные вопросы доктрины условных сделок, юридически значимые сообщения);
- недействительность сделок (противоречие закону, сделки в ущерб интересам общества, обман, совершение сделки без согласия, превышение полномочий директором или представителем, и иные ограничения на оспаривание сделок);
- вопросы оформления и проверки полномочий на заключение договора;
- заключение договора (преддоговорная ответственность, правовая природа заверений об обстоятельствах, порядок оформления и подписания, момент заключения договора, заключение договора по факсу и с использованием иных технических средств, парафирование и сшивание, существенные условия договора и последствия их несогласования, рамочные договоры, предварительные и опционные договоры, договоры с исполнением по требованию и абонентские договоры и др.);
- обеспечение обязательств (поручительство, банковская гарантия, залог, удержание, задаток, эскроу, обеспечительный депозит и др.);
- перемена лиц в обязательстве (договорный запрет на цессию и последствия его нарушения, разграничение цессии как распорядительной сделки и договора, из которого обязательство по уступке вытекает, уступка будущих прав, уступка части долга и др.);
- исполнение обязательств (принцип добросовестности при исполнении обязательства, оформление исполнения и риски неправильного оформления первичных документов, исполнение третьему лицу, срок исполнения, место и момент исполнения, валютные оговорки и др.);
- расторжение договоров (процедура одностороннего отказа и судебного расторжения, существенность нарушения как основание для расторжения, расторжение при существенном изменении обстоятельств, возврат предоплаты и иные последствия расторжения и др.);
- ответственность и иные санкции за нарушение договоров (проблемы и механизмы доказывания убытков, неустойка и проблема снижения неустойки, проценты годовые и проценты по коммерческому кредиту, присуждение к исполнению обязательства в натуре, приостановление встречного исполнения и др.);
- особенности заключения сделок с недвижимым имуществом (актуальные вопросы государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним, перспективы отказа от системы регистрации сделок, проблема достоверности реестра и значения

*В программе могут быть изменения



записи в реестре, перспективы введения нотариального удостоверения сделок с недвижимостью, оспаривание действий органа регистрации и др.);

- договор купли-продажи (актуальные вопросы заключения, исполнения и расторжения договоров поставки, купли-продажи недвижимости, купли-продажи акций и долей участия в ТОО, купли-продажи будущей вещи и инвестиционные договоры и др.);
- договор аренды недвижимости (оформление, аренда части недвижимости и будущей недвижимости, последствия отсутствия регистрации долгосрочной аренды, перспективы отмены принципа следования и права на преимущественное заключение договора аренды, оформление сроков и пролонгация договора, допустимая частота изменения арендной платы, последствия нарушения, изменение и расторжение договора и др.);
- договор строительного подряда (оформление сроков и иных существенных условий, порядок сдачи-приемки, последствия нарушения, односторонний отказ, соотношение с договором долевого участия в строительстве и др.);
- договор оказания услуг (отличие от подряда, существенные условия, возможность включения достижения результата в предмет договора на оказание услуг, односторонний отказ от договора и возможность согласования платы за отказ и др.);
- договор займа (порядок вступления в силу, правовая природа договора на открытие кредитной линии, пределы свободы договора в части банковских комиссий, начисление процентов и применение штрафных санкций, различие между отказом от договора и досрочным истребованием долга и др.);
- посреднические сделки (договоры поручения, комиссии и агентирования в судебной практике, проблема договоров фактического посредничества и др.).

День II

- 2. Право интеллектуальной собственности.** Защита прав на товарные знаки, фирменные наименования и доменные имена. Основные проблемы патентной охраны в судебной практике. Практические аспекты заключения сделок по распоряжению исключительными правами и иных сделок с интеллектуальной собственностью.
- 3. Корпоративное право.** Правовые аспекты организации системы управления и определения компетенции органов управления. Формирование и увеличение уставного капитала. Оспаривание решений

*В программе могут быть изменения



органов управления, косвенные иски и иные корпоративные споры. Критерии ответственности директоров.

4. **Трудовое право.** Порядок оформления и виды трудового договора. Расторжение трудового договора по различным основаниям и специфика увольнения по сокращению штата. Практика разрешения трудовых споров.
5. **Обзор Предпринимательского кодекса РК и КоАП РК. Осуществление государственного контроля и надзора.** Система органов государственного контроля и надзора. Обзор КоАП РК. Виды проверок. Порядок проведения проверок. Сроки проведения. Периодичность. Уведомление юридического лица о предстоящей проверке. Обзор Предпринимательского кодекса РК. Что не имеют право делать должностные лица государственных органов при проверках. Итоги проверки: какими документами оформляются, возможные последствия. Грубые нарушения при проведении проверки и признание ее недействительной: основания, судебная практика, практические советы. Обжалование незаконных действий (бездействий) должностных лиц государственных органов: административное, судебное, в рамках прокурорского надзора. Обзор ГПК РК. Привлечение к административной ответственности: алгоритм. Ваши действия. Обзор КоАП РК

*В программе могут быть изменения